



# Seine-info

n° 26 - janvier 2002

## Association pour l'aménagement du Quartier Seine Juvisy



### L'ÉDITO du président

Comme il est de tradition, cette nouvelle année nous incite à rappeler les principaux faits de l'année précédente, ainsi que nos objectifs permanents : préparer ensemble notre avenir, faire entendre notre point de vue, améliorer notre cadre de vie.

En 2001, nous avons participé à de nombreuses commissions dites « extra-communautaires » dans les domaines de la défense de l'environnement et de l'aménagement des trois villes de notre communauté urbaine (Juvisy, Athis et Paray-Vieille-Poste). Cela inclut de la propreté des rues, la sécurité des piétons, etc.

Je vous invite à notre assemblée générale du 23 janvier 2002, pour vous exposer plus en détail notre action.

En effet, c'est de l'avenir de notre quartier et par conséquent de notre ville, dont je voudrais vous entretenir, car si à une époque nous écrivions : « Plus rien ne bouge dans notre quartier » (Seine info de décembre 1998), il n'en est plus de même à l'heure actuelle. La rue de Draveil et l'assainissement de la zone Drouard en sont les preuves les plus visibles. La gare et le site Monttessuy sont déjà à l'ordre du jour.

Nous allons assister à une profonde modification de notre cadre de vie, qui va nécessiter de votre part une grande vigilance et une association encore plus forte, afin de faire entendre auprès des autorités locales, nos desiderata. Notre avenir dépendra en grande partie de notre faculté à réagir et faire connaître notre point de vue, afin de contribuer à un aménagement à dimension humaine de notre quartier, mais également de notre ville, dans le respect d'un environnement le plus agréable possible.

C'est avec vous que l'APAQS saura se montrer forte ; adhérez nombreux à notre association, faites nous connaître auprès de vos amis et voisins .

C'est avec beaucoup d'optimisme et de joie que je vous adresse, au nom du conseil d'administration, mes meilleurs vœux pour l'année 2002.

Patrice Monceaux

#### BULLETIN D'ADHÉSION 2002 à l'APAQS

M., Mme., Mlle. Nom : ..... Prénom : .....  
Adresse : n°..... Escalier ou bâtiment : ..... Rue : .....

désire adhérer (adhérer) à l'APAQS pour l'année 2001.

Je joins un chèque de 8 Euros (ou 13 Euros pour deux adhésions dans le même foyer) à l'ordre de :  
APAQS BP3 91261 JUVISY CEDEX

# SITE MONTTESSUY

Au mois de mai 1995, grâce à l'action de l'APAQS, mais surtout et avant tout à la réaction de ses adhérents et des habitants, le projet de ZAC Monttessuy était rejeté.

C'est donc avec une certaine appréhension que les habitants ont appris que cette zone faisait à nouveau l'objet de projets d'aménagement. Nous avons pu cependant constater que le cahier des charges transmis aux aménageurs, reprenait l'essentiel de nos revendications de 1995, en tout premier lieu une diminution substantielle du nombre des logements (280 au lieu des 400 prévus en 1995) et l'augmentation substantielle des espaces verts.

Le projet retenu consisterait en l'aménagement d'un vaste jardin public (4700m<sup>2</sup>) largement ouvert sur la Seine; une rue de raccordement entre les quais et la rue Monttessuy; deux voies piétonnes assurant le raccordement entre les quais et le parc Jean Argeliès; une hauteur des bâtiments répartie entre R+6 (au niveau des quais) et R+5 à R+1; les 20 % légaux de logements sociaux; le tout offrant un COS limité à 1,15.

## Calendrier prévisionnel :

- décembre 2001 à décembre 2003, étude et adoption du Plan Local d'Urbanisme (PLU),
- janvier 2004, permis de construire et début des travaux (2 ans), livraison fin 2005.

À notre avis, le projet ne peut être considéré isolément. La municipalité devra tenir compte des autres aménagements :

- terrains de la rue Monttessuy (la mairie envisagerait la création de structures socio-culturelles ou d'une maison de la petite enfance et de la jeunesse...),
- zones Drouard et Coféracrier,
- IUT d'Athis-Mons,
- ZAC Châtillon.

Il est urgent de réfléchir aux solutions pouvant être mises en œuvre pour éviter l'asphyxie du quartier seine : ponts nouveaux sur la Seine, route le long des voies ferrées, interdiction des poids lourds.



## La rue de DRAVEIL

**Ce fut long, particulièrement pour les commerçants..., mais les travaux de voirie sont bel et bien terminés.**

Une inauguration — discrète — nous a tout de même permis de bénéficier au dernier moment, de deux bacs à fleurs garnis et d'une poubelle supplémentaire, conforme au plan vigipirate : c'est tout de même plus facile de déposer les objets dans un sac, que sur une poubelle fermée : il aura fallu presque trois mois depuis le 11 septembre, pour y parvenir...

Il reste à faire respecter le « stationnement minute au volant » et à revoir l'emplacement de quelques poteaux qui ont une fâcheuse tendance à se trouver sur la trajectoire incertaine des véhicules, devant la gare...

Mais qu'en est-il de la rénovation des vitrines (une aide de la Chambre des commerces et de l'industrie avait été envisagée) et de la réhabilitation des façades et des logements vétustes ?

Sans attendre, constatons cependant qu'en ce qui concerne ce centre de commerces, qui assure la vie de notre quartier, la balle est dans le

camp des commerçants, mais aussi..., de leurs clients !

## Avons-nous le réflexe « rue de Draveil » ?

Souvenons-nous qu'il n'y a pas uniquement des distributeurs de repas rapides, rue de Draveil. Nous pouvons :

- trouver le pain, des gâteaux (et des crêpes !) toute la journée (7 jours sur 7 pendant tout le mois de janvier seulement) ; une viande succulente et le boudin blanc ; un choix inespéré de confiseries ;
  - bénéficier des services d'une supérette, d'un buraliste,
  - acheter, ou encore faire réparer nos chaussures, faire des photocopies, envoyer un fax ou graver des médailles... ;
  - trouver de superbes vêtements pour dame et pour enfants ;
  - aller chez le coiffeur (deux salons pour dames et un pour homme)...
- Mais n'oublions pas les commerces tout proches des rues Jean Danaux et Monttessuy : lunettes, pharmacie, pressing, salon de coiffure, banque, poste, journaux...

**Ne pourrions-nous pas, par une fréquentation plus régulière des boutiques existantes, favoriser l'installation de nouveaux commerces de base dans notre quartier ?**

# Nouvelle gare, nouveaux accès...

Regrouper au niveau de la gare SNCF les différents accès des voyageurs, qu'ils utilisent des correspondances de trains ou qu'ils arrivent en bus, en voiture, à pieds ou... en tramway, c'est ce que l'on appelle créer un « pôle multimodal ».

Les études en cours, inscrites au cinquième plan, impliquent beaucoup d'interlocuteurs, tels le Syndicat des transports d'Île de France (STIF), la SNCF, la RATP, l'État, la Région, le Département, les communes...

On est certainement encore assez loin d'un consensus entre ces diverses instances.

Nous pourrions résumer ainsi les grandes lignes du projet, selon les informations que nous avons pu recueillir :

## Gare SNCF - RER

- Maintien des trois entrées actuelles avec, éventuellement, une entrée supplémentaire réservée aux usagers des bus.
- Création d'un passage inférieur ou supérieur de liaison entre les quartiers Seine et Centre.

## Gares routières

Tendre vers un regroupement des trois gares routières actuelles, afin de faciliter les accès et correspondances entre les différents réseaux.

Reste à définir le meilleur emplacement : au dessus, au dessous ou... à côté des voies, par exemple.

## Stationnement

- Dans le cadre d'un nouveau « Plan de stationnement » élaboré par la commune, les stationnements des rues de la ville et du parking de la place du général Leclerc,



pourraient être remis en stationnement limité.

- Le stationnement « longue durée » des usagers des transports en commun devrait se faire obligatoirement sur des emplacements spécifiques, tels les parkings Jean Danaux et Condorcet (parking couvert à rénover).

## Tramway

Comme nous l'exposons dans notre Seine-info de février, nous sommes en désaccord avec ce projet : nous sommes nombreux à douter de l'intérêt d'un tramway pour Juvisy et considérons de toutes façons la traversée de la Seine indispensable, à la fois pour éviter l'engorgement de Juvisy et pour amorcer la liaison est-ouest fort attendue des communes de la rive droite.

Cependant, la volonté perdure d'amener le futur tramway jusqu'à la gare de Juvisy. Son tracé dans Juvisy — entre la Pyramide et la gare — reste incertain, compte tenu des difficultés techniques non négligeables.

## Une nouvelle liaison routière

Le principe d'un nouvel axe routier nord-sud, le long des voies ferrées, est envisagé. La réalisation de la partie nord de ce « boulevard urbain » semble acquise entre Athis et le pont de la Seine à Juvisy. Il serait certainement souhaitable de prolonger cet axe au sud, vers Viry, jusqu'à la N7. Ce serait le moyen de canaliser une importante partie de l'actuel flux routier à l'intérieur de notre ville en

regroupant les nuisances le long des voies ferrées.

Tout ceci nécessite encore beaucoup de réflexions et devrait s'insérer en cohérence avec un certain nombre d'objectifs :

- favoriser les relations est - ouest (rive droite - rive gauche), en particulier compte tenu des projets importants de restructuration et de développement de l'offre immobilière du parc d'affaires SILIC, d'Orly, de Rungis...
- éviter la centralisation des moyens de transport dans notre ville et réfléchir à un « maillage » du Nord-Essonne : nouvelles gares SNCF, passage de la gare de Viry-Châtillon en zone 4, « tangentielle sud » (Versailles Évry, Corbeil, Melun), etc.,
- refuser la saturation de la RN7 et des voies juvisiennes en promouvant la création de un ou deux ponts sur la Seine, entre Villeneuve-Saint-Georges et Ris-Orangis, ainsi que le « boulevard urbain » nord - sud le long des voies ferrées jusqu'à Viry-Châtillon.
- être un point fort des plans à mettre en service :
  - PLU (Plan local d'urbanisme),
  - PDU (Plan de déplacements urbains),
  - schéma de développement commercial...

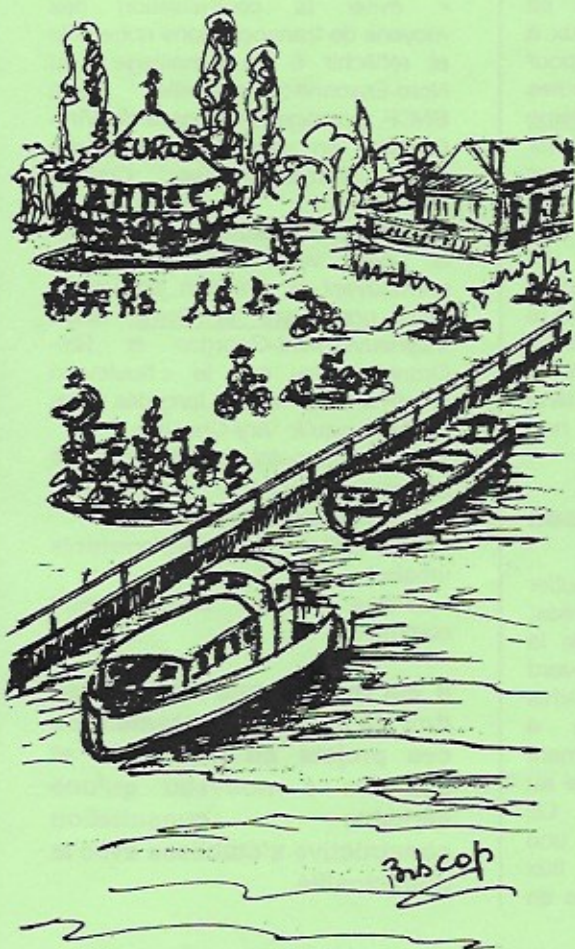
Il est évident que l'APAQS se doit de suivre l'avancement de ces projets au plus près et souhaite à nouveau qu'une véritable consultation constructive s'établisse avec la municipalité.

# CARTE POSTALE

Quartier fermé, lumières  
assoupies, horizons endormis.

Et l'aurore s'annonce au delà du  
pont,  
Draveil ouvre un oeil et s'ébroue.  
Les Montains baillent, Timbaud  
s'éclaire  
Et Gambetta s'étire longuement  
Jusqu'à chatouiller Châtillon.  
Montessuy prend le pas,  
vivement,  
avec Vernet, Avenir et Argeliès.  
Danton remue et regarde les  
trains,  
George Sand se frotte les yeux.

Un rayon de lumière caresse les  
enfants  
Le silence recule, l'agitation  
peuple les rues,  
Les trains glissent et les bateaux  
fument,  
C'est tout un quartier qui avance.



## « Liaisons doucees »

Les élus de la Communauté des  
Communes (CCPE) de Juvisy, Athis  
et Paray : « Les Portes de  
l'Essonne », ont souhaité travailler  
en collaboration avec les  
associations locales d'environnement  
pour les travaux relatifs à la mise en  
place du Plan de déplacements  
urbains (P.D.U.), notamment pour  
tout ce qui a trait aux « liaisons  
doucees » (cheminements piétons,  
vélos...).

Tout naturellement l'APAQS  
participe à cette Commission extra-  
communautaire, qui doit faire des  
propositions, émettre des avis sur les  
projets et ainsi aider à la décision  
des élus.

M. ROCH, vice-président de la  
CCPE chargé du Développement  
durable, assure la présidence de  
cette commission en lien avec M.  
JAPPAIN, vice-président chargé des  
Transports. L'APAQS est représenté  
par M. Michel BRAS.

Par « liaisons doucees » il faut  
entendre toute une catégorie  
d'usagers **non motorisés** : piétons,  
personnes à mobilité réduite,  
cyclistes, utilisateurs de patins et  
planches à roulettes. Les bases de  
cette étude, issues du P.D.U. et plus  
particulièrement le P.D.U. du nord  
Essonne, sont rappelées ici :

- diminution du trafic automobile  
de 2% d'ici 5 ans ...,
- augmentation de 2% de l'usage  
des transports en commun,
- augmentation de 10% des  
déplacements « marche à pieds »  
inférieurs à 1 km,
- doublement du nombre de  
déplacements à vélos.

À partir de ces généralités du  
P.D.U., la CCPE est chargée de  
mener une étude type, consistant à  
élaborer un programme pluriannuel  
d'actions et de travaux visant à un  
meilleur partage de la voirie et à une  
plus grande mixité en faveur des  
liaisons doucees par rapport aux  
usagers motorisés.

Dans cette commission lancée en  
novembre dernier, l'APAQS  
a déjà exprimé quelques idées  
qu'elle défendra au fur et à mesure  
des réunions en 2002 :

- sa satisfaction de trouver

dans le P.D.U. les problèmes posés :

- des liaisons nord - sud et surtout  
est - ouest (liaison A6/RN7/ rive  
droite de la Seine),
- de l'amélioration de la RN7,
- de la suppression des poids  
lourds sur les quais de Seine ,
- du réaménagement du pôle  
d'échange de Juvisy (gare SNCF).
- son scepticisme sur l'idée de  
base de développer les parcours de  
rabattement à vélos, sur les stations  
de transports collectifs et les  
stationnements sécurisés proches  
des lieux publics et notamment les  
gares...
- son inquiétude sur les  
recommandations qui visent à ne  
pas séparer les usagers  
« expérimentés » et « non  
expérimentés » (enfants et  
débutants),
- son désir de clarifier les  
données techniques entre pistes et  
zones cyclables,
- sa volonté de définir en amont  
des liaisons doucees, la nature des  
voies futures,
- sa participation à la remise en  
cause d'un projet d'Athis qui existait  
déjà, pour la réalisation d'une piste  
cyclable entre la limite de Juvisy et le  
pont de Lyon à Athis, sur les normes  
techniques et sur le raccordement à  
une piste future sur Juvisy.

Nous vous tiendrons informés, tout  
au long de cette étude, et notamment  
pour le quartier Seine de Juvisy ,  
quand nous allons évoquer une piste  
cyclable sur les quais Gambetta et  
J.P. Timbaud, puis un accès vers la  
base de loisirs avec traversée de la  
Seine... ! et les accès aux différents  
lieux publics de Juvisy, dont la gare  
SNCF.

Le représentant de l'APAQS  
Michel BRAS

### COULEURS DE FÊTES

*Dis papa, pourquoi le sol est-il noir?*

*C'est parce que les gens cirent leurs  
chaussures ,  
et qu'à force de marcher , ça laisse  
du cirage sur le sol...*

*Alors Papa, dis aux gens de mettre  
des chaussures de toutes les  
couleurs !*