



Association Pour l'Aménagement du Quartier Seine de Juvisy-sur-Orge
des voies ferrées aux quais de Seine - B.P. 3 91261 JUVISY-CEDEX

SEINE - INFORMATIONS

N° 3 - 2nd et 3ème Trimestres 1990

Chères Adhérentes, Chers Adhérents,

Des voies ferrées aux bords de Seine, Venez tous nous
rencontrer lors de la fête des Associations le Dimanche 10 Juin 1990
après-midi au Parc DUCASTEL ; nous serons très heureux de vous accueillir
et de pouvoir parler du QUARTIER SEINE à notre Stand :

" MIEUX VIVRE VOTRE QUARTIER , avec l' A.P.A.Q.S. "

Reservez également sur votre agenda le Mardi 12 Juin 1990
à 20 H 45 : ASSEMBLEE GENERALE DE l' A.P.A.Q.S. salle PTT rue Montessuy
Vous y êtes cordialement invités.

Parlons de Nous, et VOUS AUSSI, parlez de l' A.P.A.Q.S.
faites connaître l'Association, des voies ferrées aux bords de Seine ;
Parlez de nouveaux adhérents :

NOTRE QUARTIER EN VAUT LA PEINE !

Pour l'heure, prenez connaissance de notre journal.
Vous y trouverez :

- * Compte rendu intégral de la soirée-rencontre
entre M le Maire de JUVISY et notre association
- * Réflexions ...
- * INFORMATIONS DIVERSES ...
- * Réponses à ...
" Connaissez-vous votre QUARTIER SEINE
- * AVIS DE RECHERCHE ... humoristique ...

L' EFFICACITE DE NOTRE ASSOCIATION
- ET PAR CONSEQUENT L' AVENIR DE NOTRE QUARTIER -
DEPEND DE VOTRE DYNAMISME .

à très bientôt,

le Président

APAQS

Association Pour l'Aménagement du Quartier Seine de Juvisy-sur-Orge
des voies ferrées aux bords de Seine - B.P. 3 91261 JUVISY-CEDEX

COMPTE RENDU DE LA REUNION DE L'APAQS AVEC LA MUNICIPALITE

A l'initiative de l'A.P.A.Q.S., Mr BUSSERY, Maire de JUVISY, et Mme GIOT, Adjointe déléguée à l'urbanisme ont répondu favorablement à notre proposition de rencontre. Une réunion s'est tenue le 11 AVRIL 1990 dans la salle de l'annexe de la poste rue Montessuy.

- L'ordre du jour était :
- faire le point sur l'état actuel des réflexions de la municipalité sur la révision du POS
 - les premiers résultats des études concernant le quartier Seine.

En introduction, Monsieur le Maire nous a présenté la position de la municipalité sur le projet de modification du POS. Monsieur le Maire nous a tout d'abord précisé que le calendrier du POS serait décalé comme suit :

- Février / Mars 1991 définition du projet par le conseil municipal,
- Deuxième trimestre 91, 1^{ère} enquête publique,
- Septembre 1991 délibération et approbation du POS définitif.

Ensuite, Monsieur le Maire, nous a fait part de ses orientations et de quelques hypothèses dans le cadre de la modification du POS :

Orientations

- Favoriser la construction de logements et de locaux d'activité
- Coefficient d'occupation des sols (COS) pas très élevé, R+4, R+5.
- Concernant le Plan d'Aménagement d'Ensemble il pourra y avoir création d'une Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) ou d'une Zone d'Aménagement Différée (ZAD) qui peut être faite indépendamment de l'établissement du POS. Aucune décision n'est prise à ce jour.

Hypothèses

- Zone SUPEMEC : 100 logements, une école maternelle, un passage piéton ou voie nouvelle entre quai Gambetta et rue Montessuy, OU création d'une zone d'activités (Supermarché, tertiaire, ...) OU une zone mixte habitat - emploi.
- Zone NA6 actuelle (En face du garage Renault) : A terme, création d'une école primaire ou d'équipements publics.
- Zone DROUJART : réflexion en cours avec la municipalité d'ATHIS-MONS, création éventuelle d'une société d'économie mixte pour définition d'un schéma d'ensemble entre voies ferrées et la Seine, zone mixte habitations-activités-équipements.
- Zone COFERACIER-G.SAND rue de DRAVEIL : aménagement en fonction des opportunités foncières

Après cet exposé les questions préparées par le CA de l'APAQS ont été posées :

APAQS : Dans le cadre de la ville, au niveau des grands équilibres, (financiers notamment), que donne la révision du POS et quelles en sont les répercussions pour le quartier Seine ?

Mr BOSSERY : "Rien n'est encore défini, la municipalité n'en étant qu'au stade de la réflexion quant aux qualifications des différentes zones".

APAQS : Quelle sera la proportion de logement / locaux d'activité ?

Mr BOSSERY : Notre réflexion n'est pas assez avancée à l'heure actuelle, néanmoins un nombre importants de logements entraîne des équipements urbains (égouts, ...) ainsi que des besoins supplémentaires en crèche, écoles, et autres.

APAQS : Circulation, on distingue deux ensembles de flux :
- Pas d'arrêt, passage et traversée du quartier Seine,
- Arrêts soit Parking pour la journée, soit dépôt de passagers.

Qu'en est-il du réaménagement de la sortie du pont de Draveil ?

Mr BOSSERY : Au niveau régional, une étude est engagée sur les liaisons A6 -> A6 et A6 -> N7 qui implique le passage de la Seine, soit au moyen d'une voie rapide soit d'un boulevard urbain (A87). L'hypothèse forte est le passage Vigneux - Athis Mons qui diminuerait de 20 à 25 % le trafic sur Juvisy. Le début des travaux est prévu en juin 1994. Toutefois le transit par les quais Gambetta et JP Timbaud ne sera pas pour le moins diminué, mais au contraire il ne peut qu'augmenter.

S'agissant des transports en commun, la Municipalité se félicite des progrès et de la qualité constatés depuis ces dernières années. Plus de 900 Bus arrivent et partent quotidiennement de la gare de Juvisy.
Projet en cours : Création d'une ligne de Bus Juvisy Orly Sud et Ouest passant par le quai gambetta.

SNCF : RER D échéance prévue 1995 (Desserte Gare de Lyon Chatelet Gare du Nord) Aucune augmentation de la fréquence des trains (8 par heure).

S'agissant des parking : Suivant les opportunités projet d'un parking au sol sur la zone COFERACIER, dans un premier temps.

APAQS : Promotion des commerces du quartier ; Y aura t-il une volonté de promouvoir ces commerces, par référence à ce qui se passe au centre ville et si oui, comment ?

Mr BOSSERY : La municipalité ne voit pas à l'heure actuelle de moyens incitatifs pour promouvoir l'activité commerciale de ce quartier, notamment aux alentours de la gare.

En ce qui concerne la création d'une voie piétonne il faut résoudre le problème des livraisons et l'accès à la rue Georges Sand. Cela implique de résoudre le cas COFERACIER ce qui n'est pas envisageable dans un avenir immédiat, toute solution étant tributaire de l'acquisition du site.

APAQS : Sécurité ; dans le cadre du POS, y a t-il un emplacement réservé à l'implantation d'un poste de police, car depuis quelque temps il a été constaté certains problèmes tels que voitures brûlées, occupations intempestives par des squatters de SUPEMEC, de l'ancien dépôt de charbon et de COFERACIER ?

Mr BUSSERY : Il n'y a pas d'implantation de poste de police prévue. Mais une augmentation des effectifs du commissariat a été demandée, ainsi que la création de 10 postes supplémentaires d'auxiliaires de la police municipale.

Mr BUSSERY prend notes des doléances exprimées par l'APAQS sur la présence de squatters dans le quartier et promet une action de sa part.

APAQS : Quelles sont les relations avec les villes voisines ?

Mr BUSSERY : Il y a eu une réunion intercommunale sur le SDAU avec les villes d'ATHIS-MONS, VIRY CHATILLON et JUVISY ...
Des groupes de travail ont été formés sur : les transports, l'environnement, l'activité économique.

APAQS : Quelles sont les relations avec la navigation fluviale ?

Mr BUSSERY : 4 emplacements ont été autorisés pour l'amarrage de péniches, il existe un projet de création d'un embarcadère pour le tourisme fluvial.
Problème des "Jet-Ski" : la réglementation existante en la matière a été affichée aux endroits adéquats, elle précise, notamment l'interdiction d'exercer ce type d'activité sur la Seine.

En fin de séance la parole a été donnée à chacun des participants pour traiter des questions qui leur tenaient à coeur ou émettre des propositions :

- Le danger encouru par les piétons, n'empruntant pas le passage prévu, à la sortie de la gare routière rue Jean Danaux,
- Le stationnement quai Gambetta, faire en sorte que le stationnement qui est toléré à cheval sur le trottoir ne gêne pas le passage des piétons et poussettes (Revoir le marquage au sol des quais),
- Proposition de tracer une ligne blanche sur les quais, et de mise en place de ralentisseurs ou de tout autre moyen limitant la vitesse des véhicules.
- Mettre un feu à l'angle de la rue de Chatillon et du Quai Gambetta,
- Continuer la zone piétonnière au 2 rue Monttessuy,
- Planter des fleurs dans les bacs au bords de Seine,
- Lutter contre le stationnement ventouse des véhicules dans le quartier,
- Propreté du quartier : ramassage plus régulier des Bennes destinées aux bouteilles et aux journaux.

Mr BUSSERY et Mme GIOT ont pris bonne note de l'ensemble des problèmes soulevés.

Conclusion : Mr BUSSERY donne son accord de principe pour d'autres réunions d'information à définir avec l'APAQS.

Fin de séance le 12 Avril 1990 à 0 h 00.

APAQS

Association Pour l'Aménagement du Quartier Seine de Juvisy-sur-Orge
des voies ferrées aux bords de Seine - B.P. 3 91261 JUVISY-CEDEX

REFLEXIONS

Il y a un peu plus d'un an, quelques Juvisiens ont décidé de créer l'APAQS. Ils sont une centaine, aujourd'hui, à jour de leur cotisation.

Cela confirme - s'il en était besoin - l'importance du lieu d'habitation dans la vie de chacun.

A Juvisy, comme ailleurs, il y a beaucoup à faire pour MIEUX VIVRE son quartier, parfois de manière simple.

Mais le nôtre, à l'évidence, va être le siège de grands bouleversements. Déjà à maintes reprises remanié, agressé, notre quartier va changer et nous y vivrons plus nombreux qu'avant.

Bien sûr, les choix ne sont pas encore arrêtés, et la modification du POS a été repoussée d'une année. Nous savons également qu'une administration puissante et complexe est prête à entrer en action :

Qui n'a pas au détour d'une route, rencontré un jour un panneau du type "L'état investit pour vous" ou encore "La région Ile de France prépare votre avenir", ou au coin d'une rue cette affiche redoutable :

" Enquête publique

Redoutable car si on lisait entre les lignes, on pourrait peut être y trouver en caractères minuscules cette phrase : "L'entreprise RISQUETOUT a décidé de risquer le tout pour le tout en vous faisant prendre le risque d'accepter chez vous une industrie à haut risque"

Nous n'en sommes pas là. Mais les rues s'élargissent et les flots de voitures s'accroissent, les quais de Seine se bitument et se bétonnent, les quartiers pittoresques tombent peu à peu après avoir longtemps été délaissés et sans entretien.

Alors les questions, simplement, se posent :

* Ce qui sera un quartier rénové, une construction neuve, un aménagement nouveau, devra-t-il apporter inexorablement son lot de laideur, de nuisances et d'insécurité?

* Faudra-t-il au nom de cette adaptation inéluctable à la vie moderne, que la ville écrasée une fois de plus les quartiers anciens et les belles façades, réduise les jardins et les espaces verts existants dans les grands ensembles. Ne peut-on rêver encore de se promener dans des rues gaies et fleuries, commerçantes, animées ?

APAQS

Association Pour l'Aménagement du Quartier Seine de Juvisy-sur-Orge
des voies ferrées aux quais de Seine - B.P. 3 - 91261 JUVISY-CEDEX

* Pourquoi le Quartier serait-il mieux approprié au flux routier plutôt qu'à un lieu de promenade et de détente ?

* La création de quinguettes sur les bords de Seine paraîtrait-elle un projet trop ambitieux quand se développent les écoles de voile et de canoë ?

* Pourquoi la nécessité, pour des milliers de personnes, de prendre le train à Juvisy devrait-elle favoriser l'aménagement de grands axes routiers au détriment de l'accueil de ces voyageurs ?

Je vous l'ai dit cependant, un Etat, une Région, une Municipalité veillent sur nous et bien sûr feront le nécessaire.

C'est pourquoi, l'APAQS doit se faire entendre vite et très fort. Les habitants de notre quartier, coincés entre les voies ferrées et la Seine, cernés au Nord par une zone industrielle sur la commune d'Athis-Mons et au sud par un espace en pleine mutation sur la commune de Viry-Chatillon, ces habitants, ensemble, ont décidé de se faire entendre.

Nous ne voulons pas que notre îlot s'enlaidisse, devienne plus difficile à vivre.

Des centaines d'associations de tous ordres existent à travers le pays, nous en avons rencontré quelques unes, les plus proches, chacune se fixe un objectif clair et précis, chacune est prête à venir en aide aux autres lorsque l'enjeu est des répercussions communes.

En ce qui concerne notre APAQS, nous disons :

Oui à l'aménagement de notre quartier, mais pour nous et avec nous.

AVIS DE RECHERCHE
??



— qui appartiennent les Quais ?
— Mais qui entretient donc les Quais ?
— Où est passée la ligne blanche ?

APAS

Association Pour l'Aménagement du Quartier Seine de Juvisy-sur-Orge
des voies ferrées aux bords de Seine - B.P. 3 91261 JUVISY-CEDEX

Quelques réponses aux questions posées dans notre SEINE-INFORMATIONS N°1

- **NORMAND et DHAYE** - Entreprise fabriquant des dragues fluviales qui occupait les installations dites " DROUARD "
- **BERRICHON** - Péniche étroite adaptée au gabarit des canaux du centre, sans moteur elles étaient halées par des mules ou des bardeaux.
- **MARBRERIE** - L'usine de la marbrerie était située rue de Draveil entre le quai et la rue Montessuy. Le bruit de sciage des blocs formait un fond sonore au quartier.
- **Fête des pêcheurs** - Patronnée par l'entente commerciale du quartier, cette fête avait lieu en Juin et comportait : concours de pêche, fête forraine, baptême de l'air sur hydravion, feu d'artifices et défilé de la " PRO PATRIA " (Clique locale).
- **BOULANGERIE PEPIN** - Elle était située au coin de la galerie STOPIN et du petit Square Jean DANAUX. Le boulanger PEPIN était célèbre par ses côlérés tonitrueuses.
- **LIQUEUR BONHOMME** - Produite par un bouilleur de cru, négociant en spiritueux, nommé BONHOMME et installé rue de l'Avenir.

Quelques autres questions ?

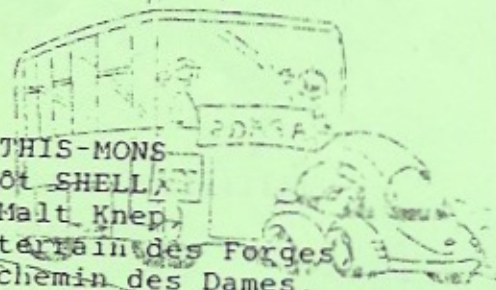
Dans le quartier...

- La rue du pont Godot,
Etablissement DUFAYEL, S I V A
- Graineterie Joussé,
- Les moteurs Constant,
- Poliet et Chaussen,
- Ferbeton,
- Masset Harris,

Aux alentours :

- **DRAVELL**
Le petit Jaune,
Le petit Bleu,
Les Allemands,
- **VIRY-CHATILLON**
Piketti,
Le Puit Artésien,

- **ATHIS-MONS**
Dépôt SHELLA
Le Malt Knep
Le terrain des Forges
Le chemin des Dames.



Association Pour l'Aménagement du Quartier Seine de Juvisy-sur-Orge
des voies ferrées aux quais de Seine - B.P. 3 91261 JUVISY-CEDEX

MIEUX CONNAITRE NOTRE PATRIMOINE VERT

Nous vous invitons à visiter et - pourquoi pas - participer à l'exposition organisée par l'association :

LE COMITE DE DEFENSE DU LOTISSEMENT " PORT AVIATION " de VIRY CHATILLON du 16 au 24 Juin 90 à la " ferme " (bâtiment avec une structure en bois, situé en face de la MAIRIE de VIRY)

Au programme du samedi 16 JUIN :

à 15 heures CONFERENCE DEBAT sur le thème de l'ARBRE avec la participation - entre autres - d'un représentant du SYNDICAT de la VALLEE DE L'ORGE

PUIS, Comment faire une gestion écologique des espaces verts ?

Participeront à l'exposition l'OFFICE NATIONAL DES FORETS ainsi que l'I.A.U.R.I.F.



Nous vous informons que l'APAJ organise pour ses adhérents une conférence - débat suite à une étude réalisée sur notre quartier par un groupe d'étudiants le Samedi 23 Juin 1990 à la salle Georges Brassens.

Encore une fois même pour un sujet dit "d'école" Pourquoi n'avons nous pas été consulté ?

Les Points sur les i :

i comme indépendance ... financière ; nos seules ressources sont nos cotisations,

i comme indépendance ... géographique ; le siège social et nos réunions sont dans le quartier Seine,

i comme indépendance ... décisionnelle ; Les décisions de l'APAQS sont l'oeuvre d'un groupe où chaque rue est représentée, (cf correspondants),

i comme idéal ... ; Pour protéger les bords de Seine , pour défendre vos DROITS et vos BIENS, pour améliorer la VIE du quartier SEINE, pour obtenir des EQUIPEMENTS de QUARTIER, pour créer un courant d'animation des voies ferrées aux bords de Seine.

iii